

**Yatırımcı Sunumu**  
**Eylül 2025**



## Grup Hakkında

|                     |   |
|---------------------|---|
| Kısaca Sümer Varlık | 3 |
| Şirket Bilgileri    | 4 |
| ASV Grup Yapısı     | 5 |

## Performans

|                                 |    |
|---------------------------------|----|
| Portföy ve Satın Alma Büyüklüğü | 15 |
| Portföy Yapısı                  | 16 |
| Tahsilat Performansı            | 17 |
| Tahsilat Projeksiyonu           | 19 |

## İş Modeli

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| Portföy Satın Alma Modeli           | 6 |
| Portföy Satın Alma Yapılan Kurumlar | 8 |
| Mevzuat                             | 9 |

## Finansal Veriler

|                        |    |
|------------------------|----|
| Finansal Yapı          | 20 |
| Kaynak Yapısı          | 21 |
| Müşteri&Dosya Sayıları | 22 |
| İhraçlar               | 23 |
| Rating Raporu          | 25 |

## Varlık Yönetim Sektörü

|                        |    |
|------------------------|----|
| Sektör KPI Verileri    | 10 |
| Takipteki Krediler&TGA | 12 |
| Sektör TGA Satış Hacmi | 13 |
| TGA Satış Rasyoları    | 14 |

28.04.2015 kuruluşlu Sümer Varlık Yönetim A.Ş olarak finansal kurum ve kuruluşların, bankaların tahsili gecikmiş ancak tahsil kabiliyeti de olan alacaklarını satın alıp, borçların ödenmesi alanında hizmet veren BDDK hükümlerine bağlı bir finansal kuruluştur.

Borçların ödenmesi ve borçluların ekonomik olarak rahatlaması için imkanlar dahilinde kolaylık sağlayan şirketimiz ASV Holding'in % 68 64 hissesi ile bağlı ortağıdır. ASV Holding ise Altınbaş Holding'in % 33,33 paylarının sahibi konumundadır.

Sümer Varlık vizyonu sektörde benchmark olarak konumlanmıştır.



### Güven

Yaptığımız her işte yasalarla uyumlu çalışırız, güven ortamı oluşturur ,uzun vadeli ilişkiler inşa ederiz



### Proaktif

Proaktif ve inovatif çözümler sunarız.



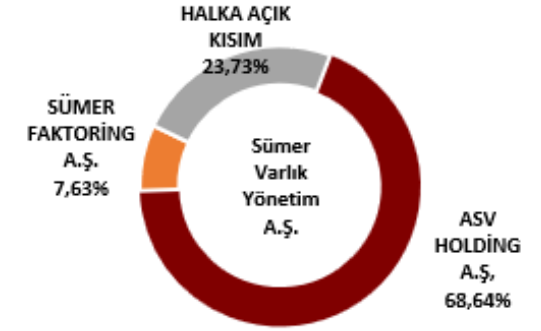
### Etik

Yaptığımız işin mesleki ve etik değerlerini korur, sosyal fayda inşa ederiz.

# Şirket Bilgileri

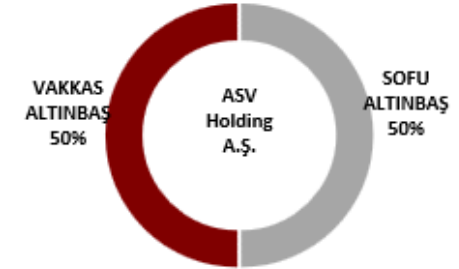
- Sümer Varlık Yönetim A.Ş. Adıyla kurulan şirketimiz bankaların ve diğer finans kuruluşlarının tahsili gecikmiş alacak portföylerini satın alarak bu borçların performans odaklı yaklaşımla çözülmesi alanında faaliyet göstermektedir.
- Şirket 2015 yılında ASV Holding tarafından kurulmuş olup merkezi İstanbul /Türkiye'dir.
- ASV Holding ,1950 yılında temeli atılan Altınbaş Holding kültürü ışığında, Altınbaş Holding Yönetim Kurulu Başkanı Vakkas Altınbaş ve Yönetim Kurulu Başkan Vekili Sofu Altınbaş tarafından kurulmuştur.
- 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Şirket'te 132'si kadın, 83'ü erkek olmak üzere 215 personel çalışmaktadır. Şirketimizde kadın çalışan oranı % 61'dir. 138 tahsilat personeli hizmet vermektedir.
- Hissedarlar** : ASV Holding A.Ş. % 68,64 Sümer Faktoring A.Ş % 7,63 Halka Açık Kısım % 23,73
- 18 Aralık 2024 günü Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlayan Sümer Varlık hisselerinin Eylül 2025 kapanış verilerine göre yaklaşık 35,5 milyar TL piyasa değeri bulunmaktadır.
- Piyasa Konumu** :Sümer Varlık sektörde Eylül 2025 itibarıyla pazar payı %6,37 olarak gerçekleşmiştir.
- Yönetim** : Mehmet Şen 16.08.2022 tarihinden itibaren Sümer Varlık Genel Müdür'ü olarak görev yapmaktadır. Üst yönetim 15+ yıl finans sektörü tecrübesine sahiptir.

|                        |                                                                          |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Şirket Ünvanı          | Sümer Varlık Yönetimi A.Ş.                                               |
| Ticaret Sicil Numarası | 965118                                                                   |
| Merkez Adresi          | Esentepe Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi B Blok Kat :3<br>Şişli – İst. |
| Telefon/Faks           | 0 212 217 69 00 / 0 212 217 69 04                                        |
| İnternet Adresi        | <a href="http://www.sumervarlik.com.tr">www.sumervarlik.com.tr</a>       |



## Şirket Künyesi

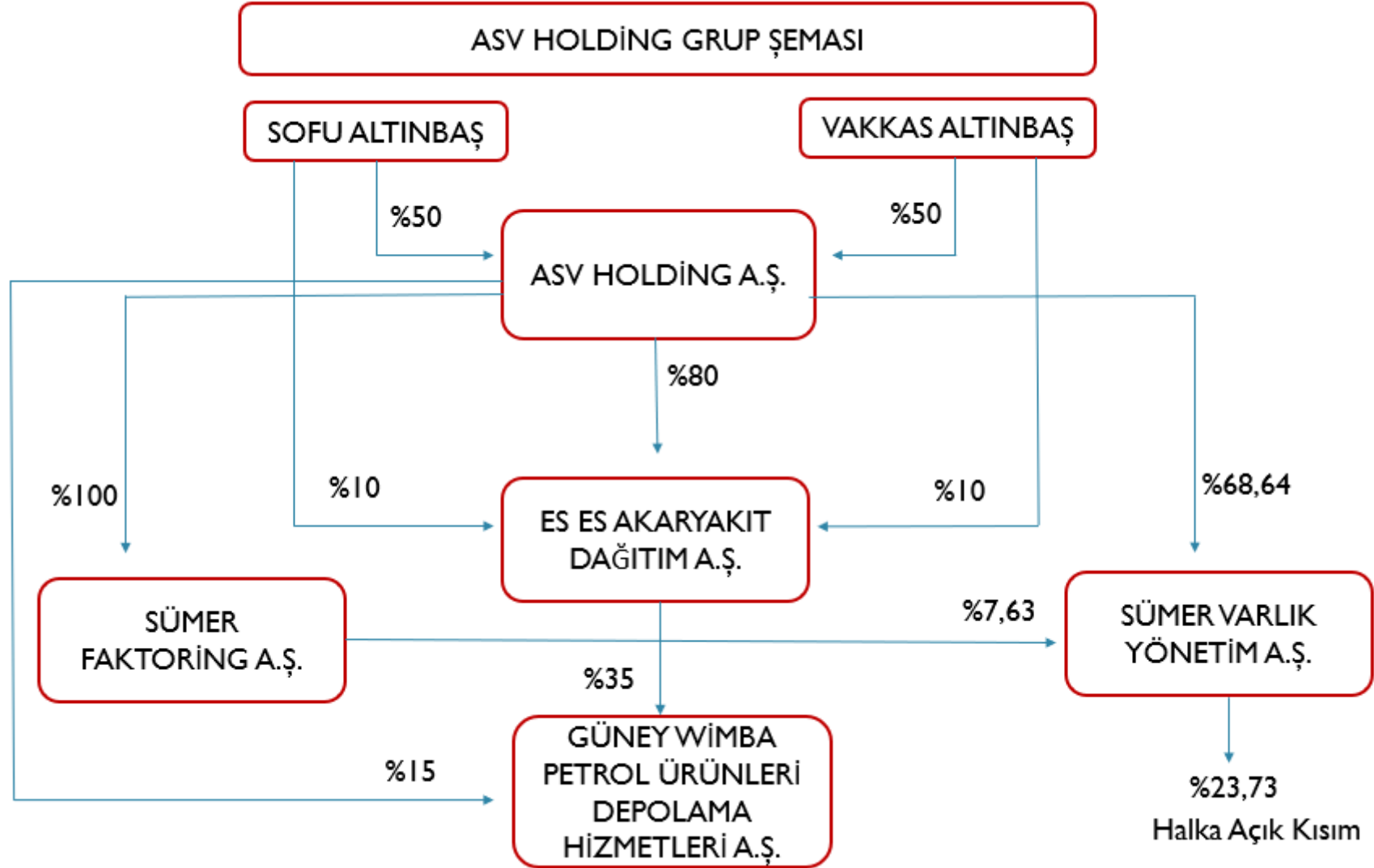
|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| Kuruluş         | 2015            |
| Ödenmiş Sermaye | 118.000.000 TL  |
| Faaliyet Alanı  | Varlık Yönetimi |

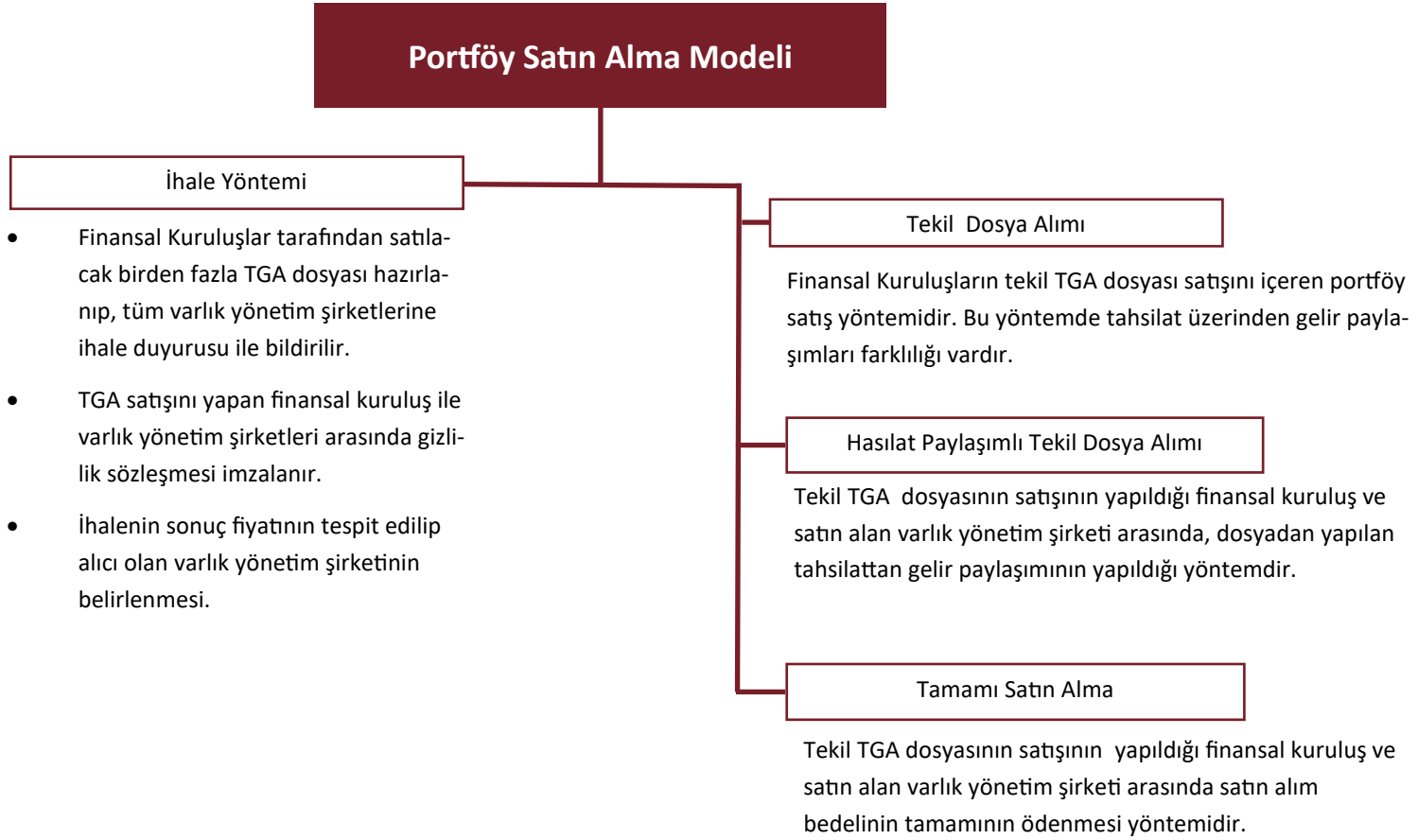


## Şirket Künyesi

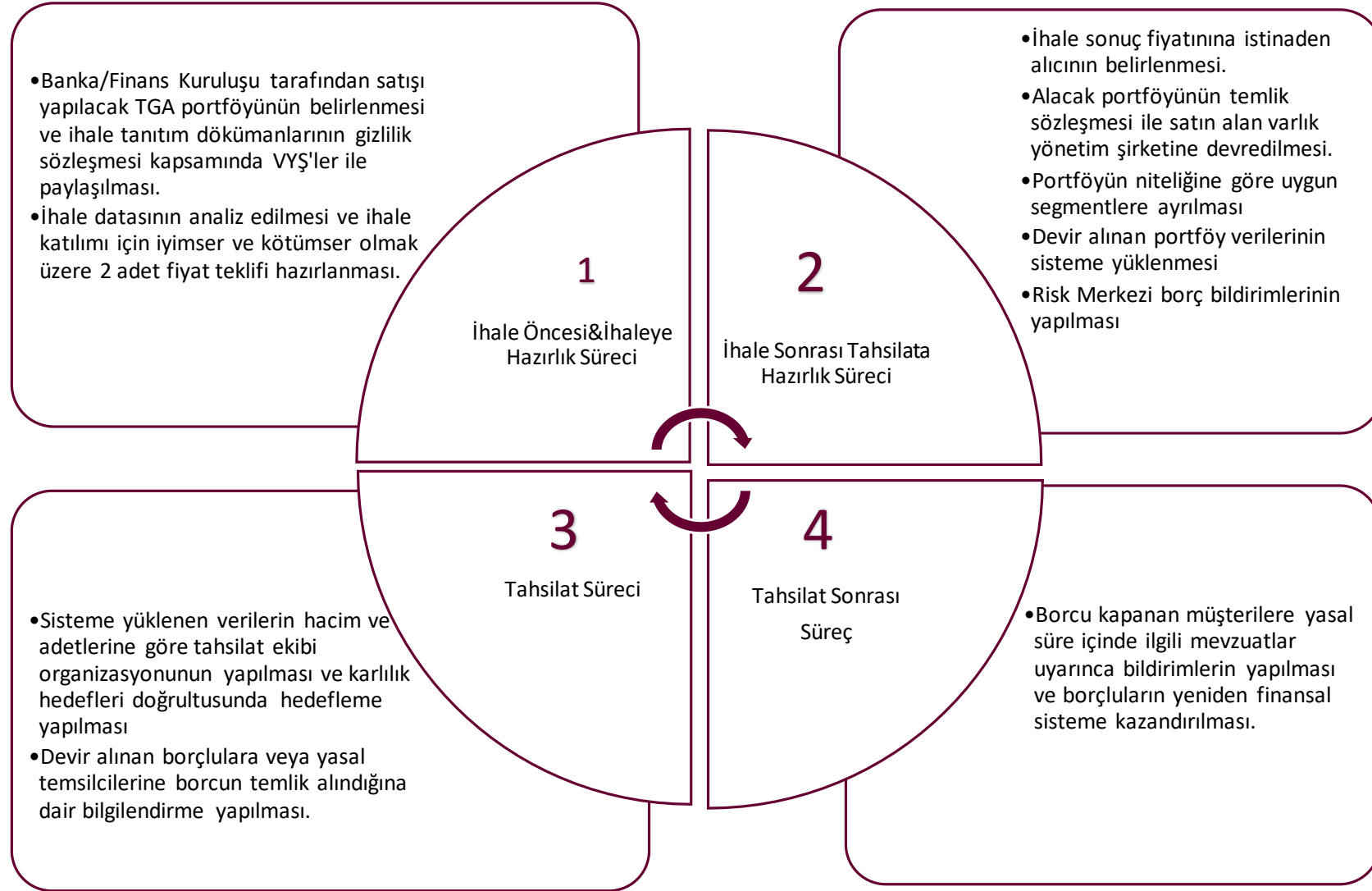
|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Kuruluş         | 2016           |
| Ödenmiş Sermaye | 218.089.000 TL |
| Faaliyet Alanı  | Finans,Enerji  |

## ASV Grup Yapısı





# İş Modeli ve Süreçler



# Portföy Satın Alma Yapılan Kurumlar

## Portföy Satın Alımı Yapılan Kurumlar

|                                 |                                       |                            |                               |
|---------------------------------|---------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|
| Alternatifbank A.Ş.             | Türkiye İş Bankası A.Ş.               | Akın Faktoring A.Ş.        | QNB Faktoring A.Ş.            |
| Akbank T.A.Ş.                   | Odeabank A.Ş.                         | Analiz Faktoring A.Ş.      | Huzur Faktoring A.Ş.          |
| Denizbank A.Ş.                  | Turkland Bank A.Ş.                    | Tera Finans Faktoring A.Ş. | MNG Faktoring A.Ş.            |
| Fibabanka A.Ş.                  | Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.            | Atılım Faktoring A.Ş.      | ABC Faktoring A.Ş.            |
| Türkiye Garanti Bankası A.Ş.    | Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.   | Creditwest Faktoring A.Ş.  | Şeker Faktoring A.Ş.          |
| ING Bank A.Ş.                   | Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.    | Çağdaş Faktoring A.Ş.      | Şirinoğlu Faktoring A.Ş.      |
| Volkswagen Doğuş Finansman A.Ş. | GSD Yatırım Bankası A.Ş.              | GSD Faktoring A.Ş.         | Şekerbank T.A.Ş.              |
| Sardes Finans Faktoring A.Ş.    | Lider Faktoring A.Ş.                  | Ulusal Faktoring A.Ş.      | TEB Faktoring A.Ş.            |
| Eko Faktoring A.Ş.              | Mert Finans Faktoring Hizmetleri A.Ş. | Yaşar Faktoring A.Ş.       | İş Faktoring A.Ş.             |
| Ekspo Faktoring A.Ş.            | Optima Faktoring A.Ş.                 | Yeditepe Faktoring A.Ş.    | Şeker Finansal Kiralama A.Ş.  |
| Fiba Faktoring A.Ş.             | Sümer Faktoring A.Ş.                  | Koç Fiat Finansman A.Ş.    | Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş. |
| Garanti BBVA Leasing A.Ş.       |                                       |                            |                               |

- Varlık Yönetim Şirketleri BDDK tebliği gereği Bankalar, FKB üyesi finansal kurumlar ve kredi bağlantılı ürün olmak kaydı ile sigorta şirketlerinden portföy satın alımı yapabilirler.
- Sümer Varlık Yönetimi olarak portföy satın alımlarında herhangi bir kurumda, sektörde , segmentte yoğunlaşmadan dengeli bir satın alma politikası izlemekteyiz.

# Varlık Yönetim Sektörü

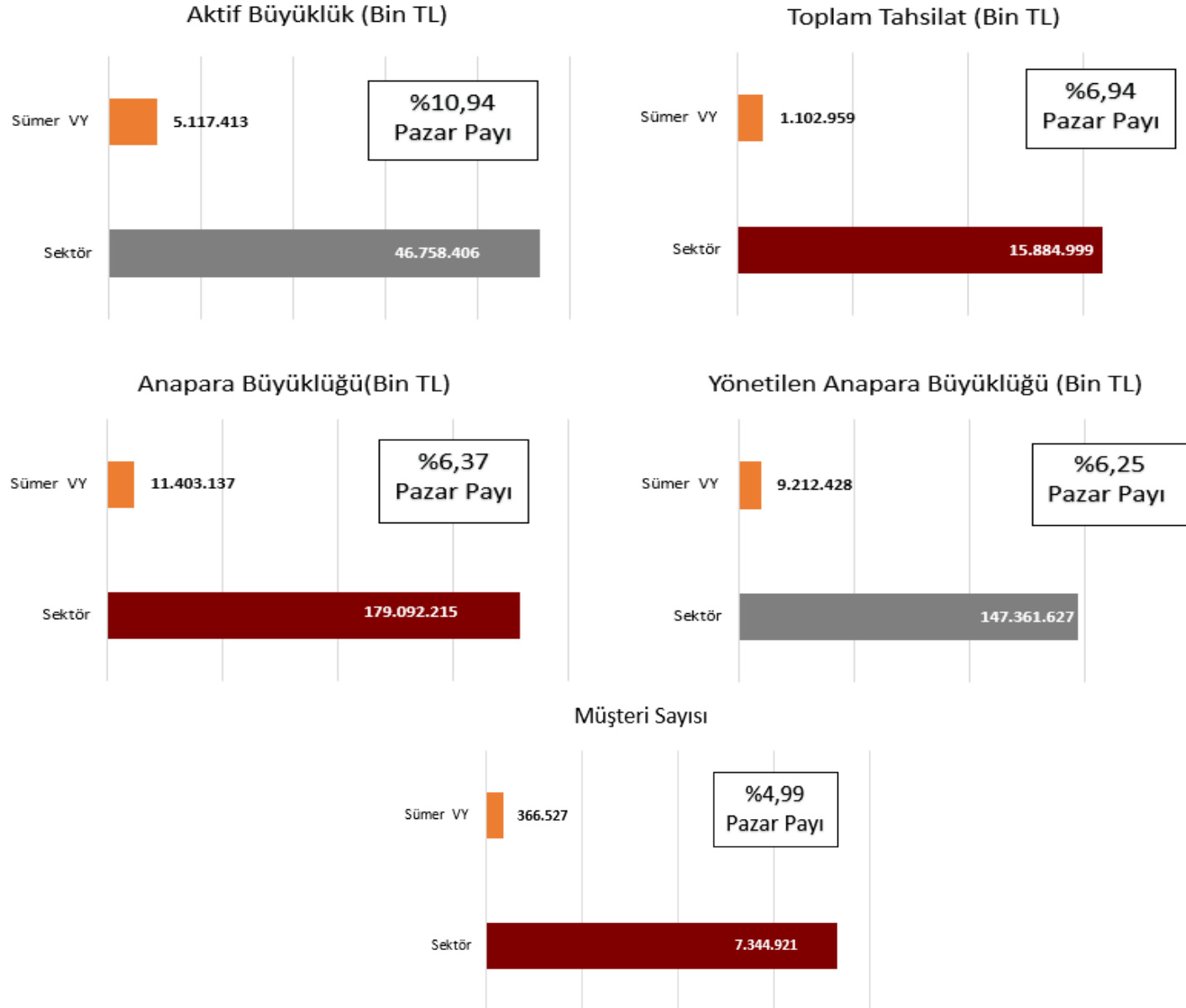
## Tabi Olunan Mevzuat ,

- 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu,
- 5411 sayılı Bankacılık Kanunu,
- 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu,
- Varlık Yönetim Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları ile Devralınacak Alacaklara İlişkin İşlemler Hakkında Yönetmelik,

### Varlık Yönetim Şirketleri

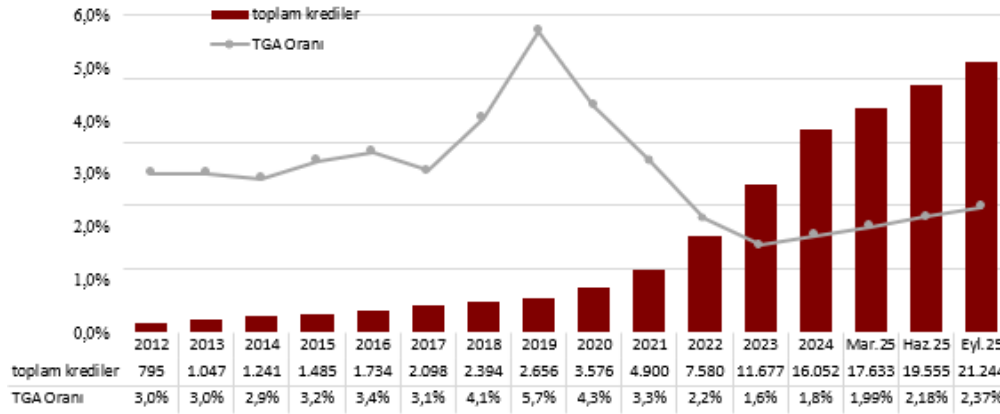
|                              |      |                              |      |
|------------------------------|------|------------------------------|------|
| Adil Varlık Yönetim A.Ş.     | 2005 | Galata Varlık Yönetim A.Ş.   | 2025 |
| Armada Varlık Yönetim A.Ş.   | 2018 | Gelecek Varlık Yönetim A.Ş.  | 2005 |
| Arsan Varlık Yönetim A.Ş.    | 2018 | GSD Varlık Yönetim A.Ş.      | 2024 |
| Birikim Varlık Yönetim A.Ş.  | 2011 | Hedef Varlık Yönetim A.Ş.    | 2015 |
| Birleşim Varlık Yönetim A.Ş. | 2005 | İlke Varlık Yönetim A.Ş.     | 2021 |
| BLG Varlık Yönetim A.Ş.      | 2023 | İstanbul Varlık Yönetim A.Ş. | 2009 |
| Boğaziçi Varlık Yönetim A.Ş. | 2018 | Mega Varlık Yönetim A.Ş.     | 2015 |
| Denge Varlık Yönetim A.Ş.    | 2019 | Met-Ay Varlık Yönetim A.Ş.   | 2017 |
| Diriker Varlık yönetim A.Ş.  | 2021 | Ortak Varlık Yönetim A.Ş.    | 2020 |
| Doğru Varlık Yönetim A.Ş.    | 2019 | Pozitif Varlık Yönetim A.Ş.  | 2022 |
| Dünya Varlık Yönetim A.Ş.    | 2008 | Real Varlık Yönetim A.Ş.     | 2024 |
| Efes Varlık Yönetim A.Ş.     | 2011 | Sümer Varlık Yönetim A.Ş.    | 2015 |
| Emir Varlık Yönetim A.Ş.     | 2017 | Tuna Varlık Yönetim A.Ş.     | 2022 |
| EPS Varlık Yönetim A.Ş.      | 2022 | Yunus Varlık Yönetim A.Ş.    | 2016 |

## Sektör KPI – Eylül 2025

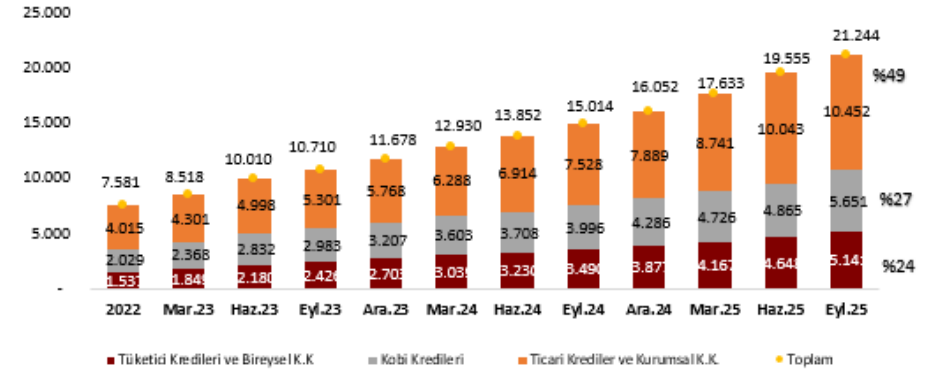


# Sektör Hakkında

**Toplam Krediler(Milyar TL) & Tahsili Gecikmiş Alacak Oranları**

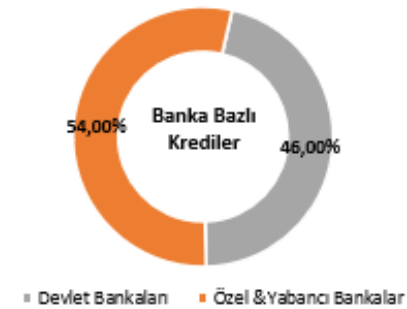


**Kredi Türleri Gelişimi (Milyar TL)**



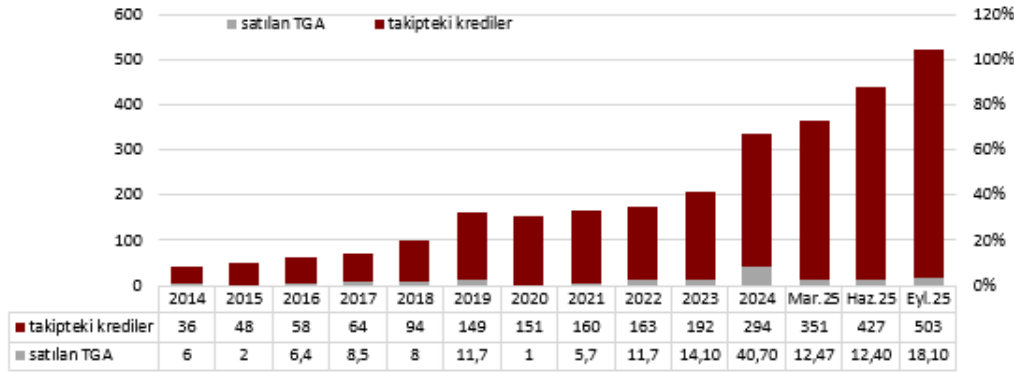
Kaynak: Takipteki krediler verisi :BBDK Bankacılık Sektör verileri, <https://www.bddk.org.tr/BultenAylik>

- TGA oranı (NPL oranı) toplam takipteki krediler bakiyesinin toplam kredi hacmine oranını ifade etmektedir.
- Toplam kredi hacmi dağılımına bakıldığında %54 ağırlığında Özel Bankalar, %46 ağırlığında Kamu Bankaları olarak dağılmıştır.

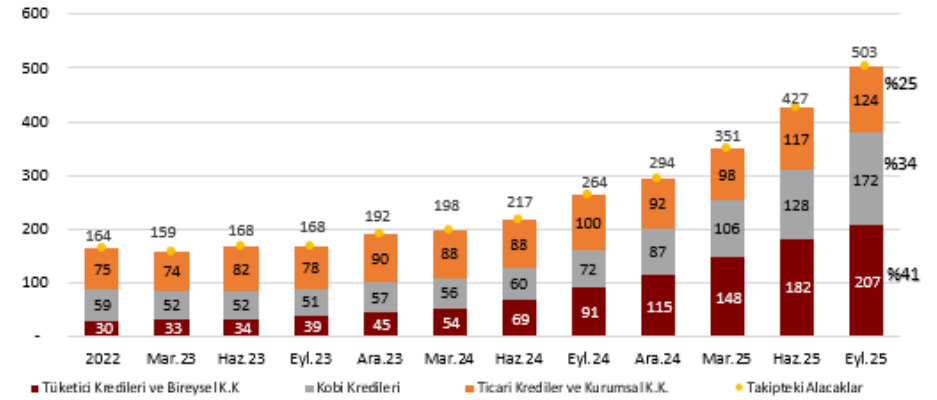


# Sektör Hakkında

Takipteki Krediler(Milyar TL)&Satılan TGA



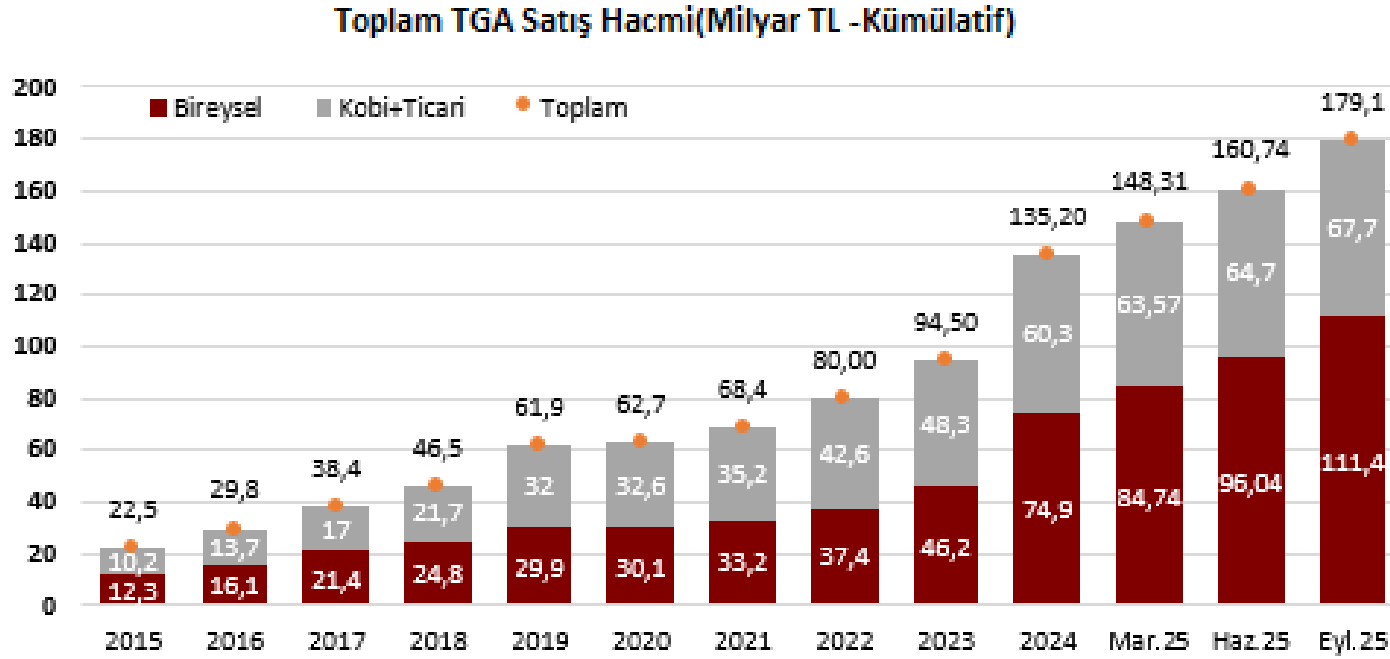
Takipteki Krediler Gelişimi (Milyar TL)



Kaynak: Takipteki krediler verisi :BDDK Bankacılık Sektör verileri, <https://www.bddk.org.tr/BultenAylik>

- Aralık 2024 dönemi itibarıyla takipteki alacakların (brüt) tutarı 294 milyar TL'dir. Bu tutar Eylül 2025 itibarıyla 503 milyar TL'ye ulaşmıştır.
- Eylül 2025 döneminde takipteki krediler dağılımına bakıldığında ; segment bazlı olarak kredilerin (ticari - kurumsal krediler, tüketici - bireysel krediler ve kobi kredileri ) toplam içindeki ağırlıkları bir önceki çeyreğe oranla artmıştır.
- 2025 yılı içerisinde tüketici kredileri, bireysel krediler ve k.k kaynaklı takipteki alacakların ağırlığının artması beklenmektedir.

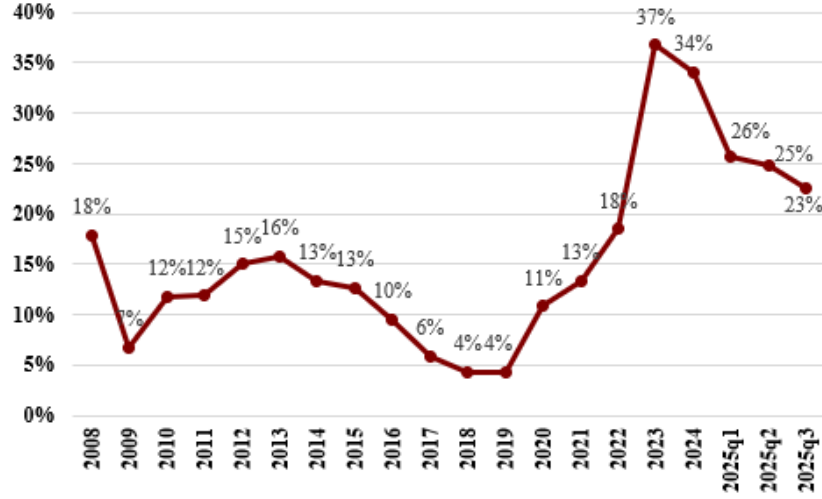
NOT: Satılan TGA verileri BDDK bankacılık sektör verileri baz alınmıştır.



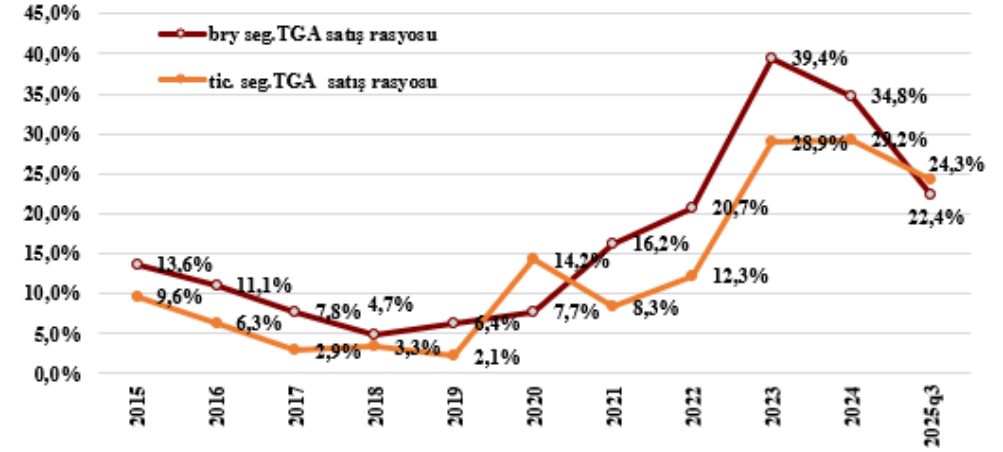
- Sektörde yapılan Tahsili Gecikmiş Alacak satışlarının kümülatif toplamı 179,1 Milyar TL’dir. 2025 Haziran itibariyle yılında yapılan toplam satışın % 62’si bireysel segment portföylere ait olduğu görülmektedir.
- 2025 yılı Eylül ayı itibariyle toplam TGA satışları hesaplanırken Finansal Kurumlar Birliğinin Varlık Yönetim Sektörü 2025 yılı 3. Çeyrek Sektör Raporu baz alınmıştır.
- İlk üç çeyrek verileri dikkate alındığında 2025 yılı için 55-60 milyar TL seviyesinde TGA satışı beklenmektedir. 2025 yılı içinde yapılması beklenen toplam TGA satışlarından Bireysel segmentte satışların min. %80 ağırlıkta olacağı tahmin edilmektedir.

# Sektör Hakkında

Varlık Yönetim Sektörü TGA Satış Rasyoları Gelişimi \*



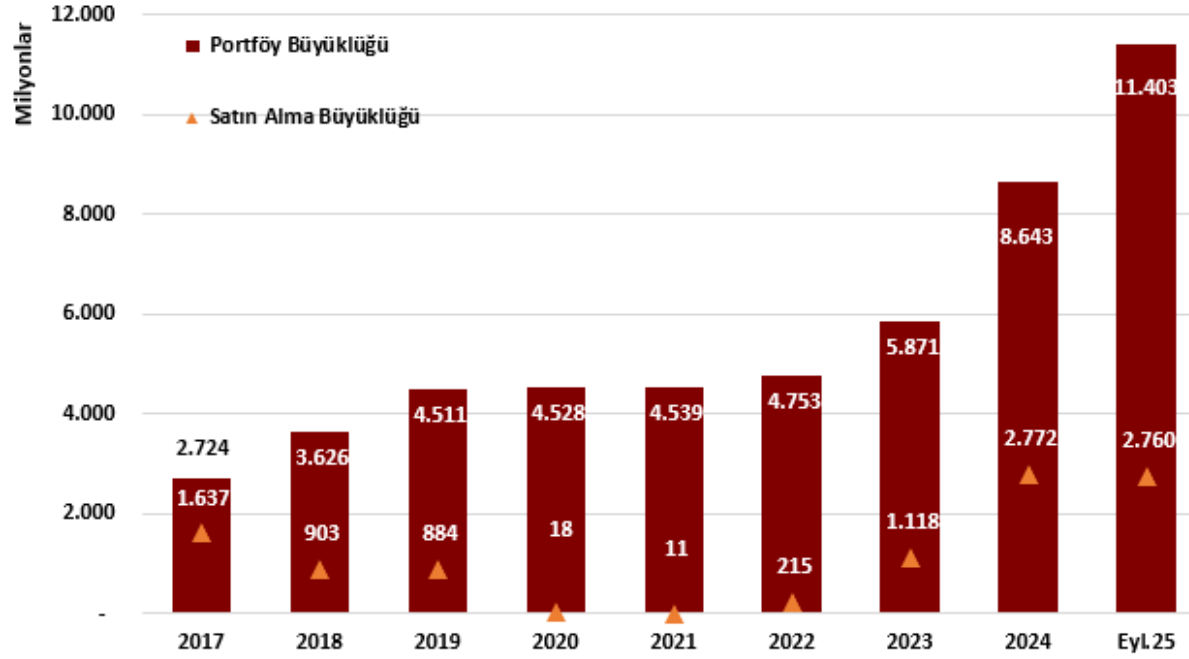
Varlık Yönetim Sektörü Segment Bazlı TGA Satın Alma Rasyoları Gelişimi



\*Finansal Kurumlar Birliği üyesi finansal kuruluşların yapmış olduğu ihale yöntemi ile satışı yapılmış TGA portföy satışları ve satış bedelleri üzerinden hazırlanmıştır.

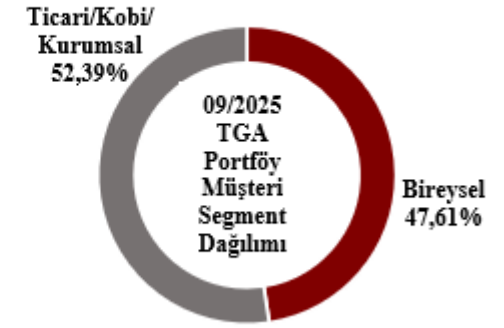
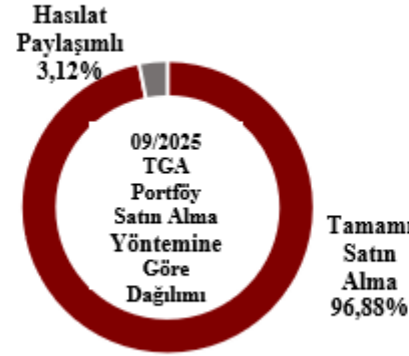
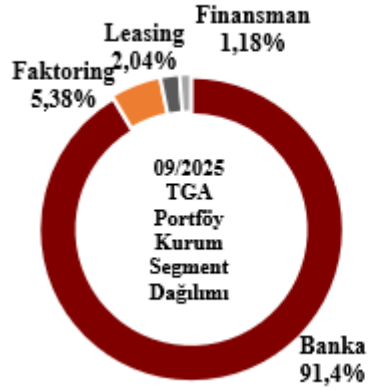
- Varlık yönetim sektörü TGA satış rasyoları artan satış hacminin etkisiyle 2024 yılı kapanışı ile yatay seviyede kalmıştır. 2025 üçüncü çeyrek itibariyle toplam TGA satış hacmi bir önceki yılın aynı dönemine göre 2 kat artış göstermiştir. Bu artışın etkisi ile TGA satış rasyoları azalış eğilimli bir seyir izlemiştir.
- 2025 üçüncü çeyrek döneminde bireysel segment TGA satış hacmi bir önceki yılın aynı dönemine oranla % 64 oranında , ticari segment TGA satış hacmi bir önceki senenin aynı dönemine göre %16 oranında artış göstermiştir.
- Satış rasyosu verileri kamuya açıklanan ihale satış bedelleri ortalamaları alınarak hesaplanmıştır. Tekil dosya satışlarının satış rasyoları dahil edilmemiştir.

# Portföy Büyüklüğü



|                         | 2017          | 2018          | 2019          | 2020          | 2021          | 2022          | 2023          | 2024          | Eyl.25         |
|-------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| Portföy Büyüklüğü       | 2.723.530.000 | 3.625.780.000 | 4.510.780.000 | 4.527.580.000 | 4.538.670.000 | 4.753.210.000 | 5.870.855.930 | 8.642.895.045 | 11.403.137.277 |
| Satın Alma Büyüklüğü    | 1.636.590.000 | 902.650.000   | 884.000.000   | 17.700.000    | 11.190.000    | 214.540.000   | 1.117.660.620 | 2.772.039.115 | 2.760.242.233  |
| Kalan Anapara Büyüklüğü | 2.636.000.000 | 3.472.000.000 | 4.268.000.000 | 4.199.000.000 | 4.144.000.000 | 4.167.000.000 | 4.592.099.044 | 7.037.676.935 | 9.212.427.789  |
| Satın Alma Maliyeti     | 71.590.000    | 30.150.000    | 31.520.000    | 890.000       | 4.000.000     | 80.120.000    | 294.761.018   | 778.700.009   | 651.300.004    |

## Portföy Yapısı - Eylül 2025



| Dağılım      | Devir Alınan Anapara |
|--------------|----------------------|
| Banka        | ₺ 8.420.364.103      |
| Faktoring    | ₺ 496.060.458        |
| Leasing      | ₺ 187.558.551        |
| Finansman    | ₺ 108.444.676        |
| Genel Toplam | ₺ 9.212.427.789      |

| Dağılım            | Devir Alınan Anapara |
|--------------------|----------------------|
| Tamamı Satın Alma  | ₺ 11.047.348.283     |
| Hasılat Paylaşımli | ₺ 355.769.059        |
| Toplam             | ₺ 11.403.117.342     |

| Dağılım              | Devir Alınan Anapara |
|----------------------|----------------------|
| Bireysel             | ₺ 5.428.941.376      |
| Ticari/Kobi/Kurumsal | ₺ 5.974.175.966      |
| Toplam               | ₺ 11.403.117.342     |

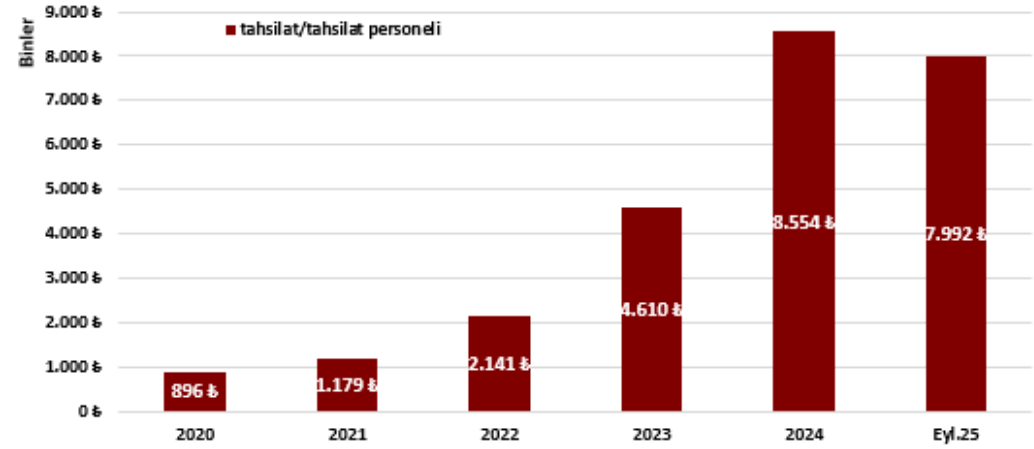
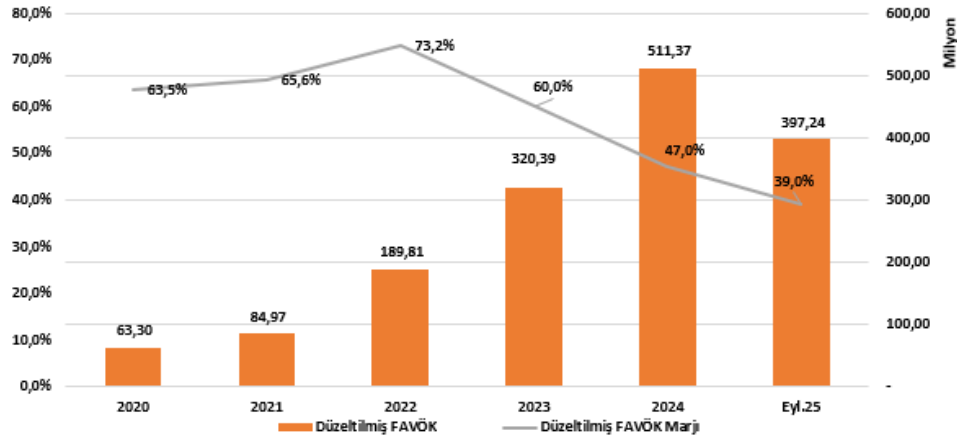
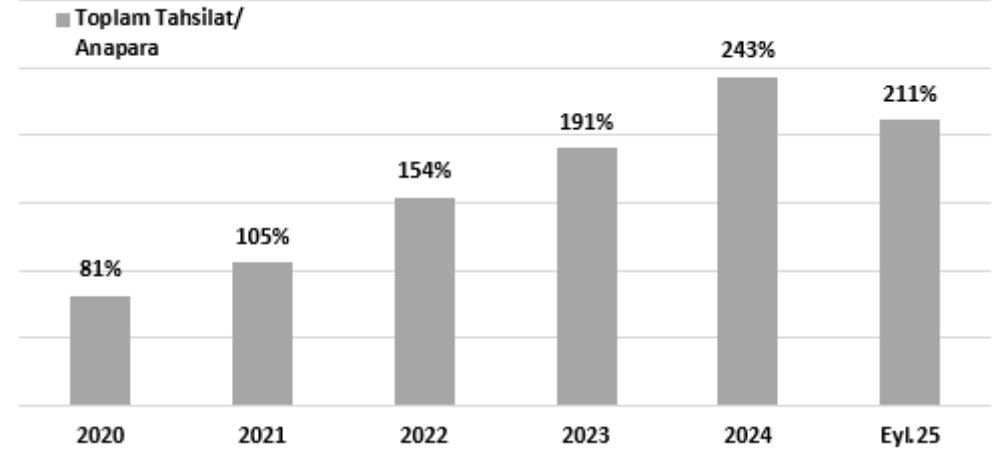
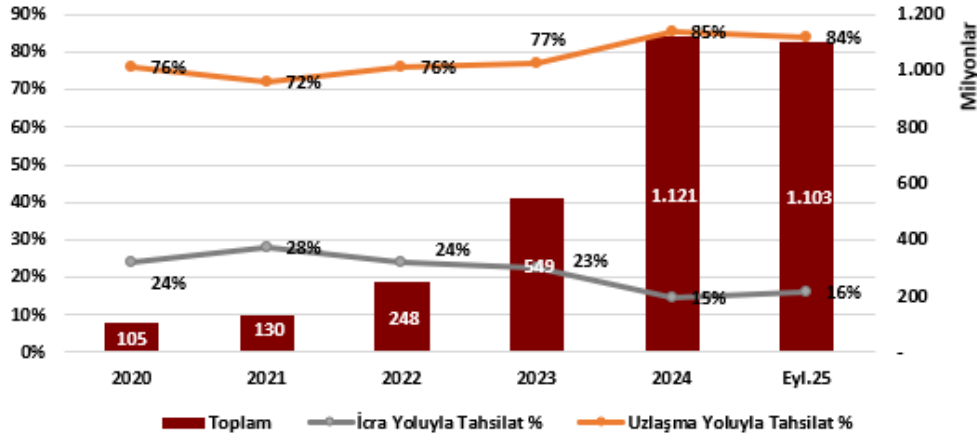
## Tahsilat Performansı

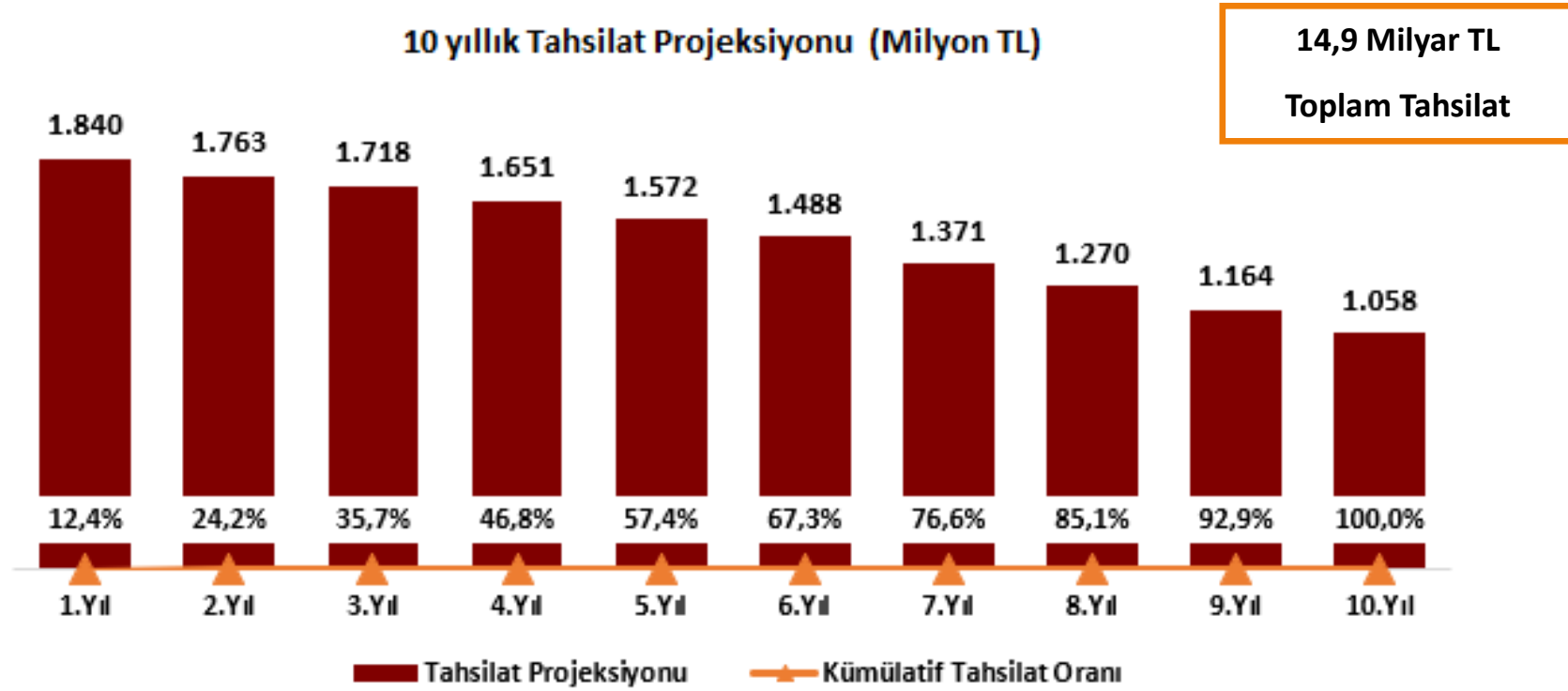
| Tahsilat<br>( TL)   | 2019               | 2020               | 2021               | 2022               | 2023               | 2024                 | Eyl.24             | Eyl.25               |
|---------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| Bireysel            | 78.305.612         | 80.972.440         | 95.129.308         | 138.341.127        | 254.874.420        | 437.796.717          | 296.941.252        | 563.373.441          |
| Ticari              | 23.524.534         | 23.847.791         | 34.548.410         | 110.050.782        | 293.749.259        | 682.781.553          | 492.027.494        | 539.585.180          |
| <b>Genel Toplam</b> | <b>101.830.146</b> | <b>104.820.230</b> | <b>129.677.717</b> | <b>248.391.910</b> | <b>548.623.679</b> | <b>1.120.578.270</b> | <b>788.968.746</b> | <b>1.102.958.620</b> |

| Tahsilat<br>Büyümesi | 2020         | 2021          | 2022          | 2023           | 2024           | 09.2024-09.2025 |
|----------------------|--------------|---------------|---------------|----------------|----------------|-----------------|
| Bireysel             | 3,41%        | 17,48%        | 45,42%        | 84,24%         | 71,77%         | 47,29%          |
| Ticari               | 1,37%        | 44,87%        | 218,54%       | 166,92%        | 132,44%        | 8,81%           |
| <b>Genel Toplam</b>  | <b>2,94%</b> | <b>23,71%</b> | <b>91,55%</b> | <b>120,87%</b> | <b>104,25%</b> | <b>28,47%</b>   |

**2025 yılı Eylül itibariyle 1,1 Milyar TL tahsilat,  
2024 3. çeyreğine göre % 28,5 Tahsilat Büyümesi**

# Tahsilat Performansı

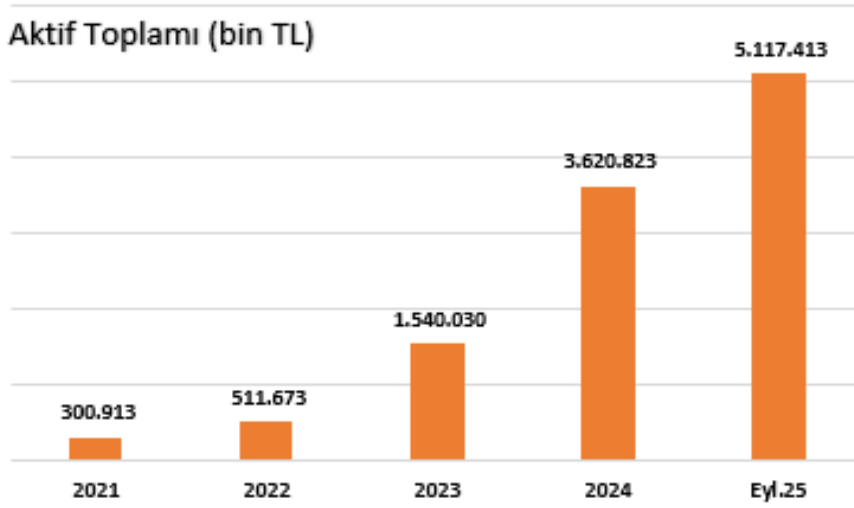




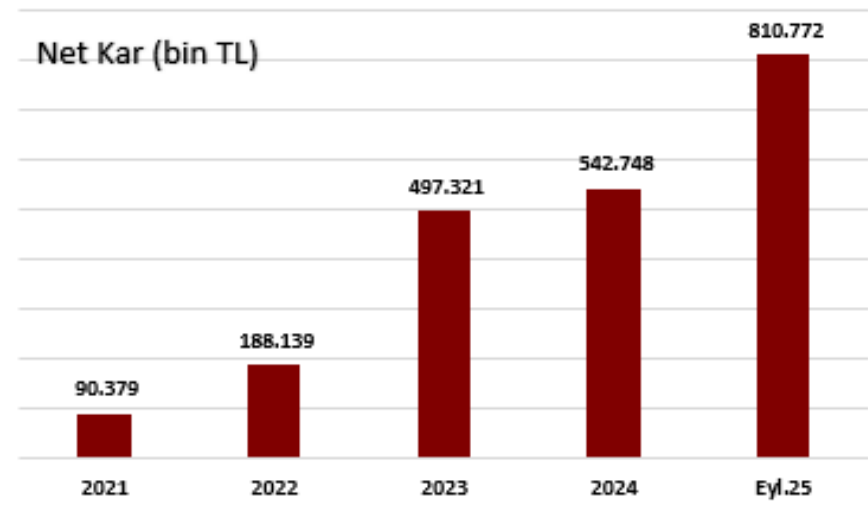
- 10 yıllık tahsilat projeksiyonu (2025-2034 arası) 2024 sene sonu portföy büyüklüğü üzerinden yapılmıştır. İstatistiki olarak portföy tahsilatları azalarak da olsa 10 yıl üzerine çıkabilmektedir.
- Enflasyon oranı , yerel veya global ekonomik konjonktür ,hane halkı gelir değişiklikleri gibi etkenler tahsilat projeksiyonlarını etkilemektedir.

# Finansal Yapı

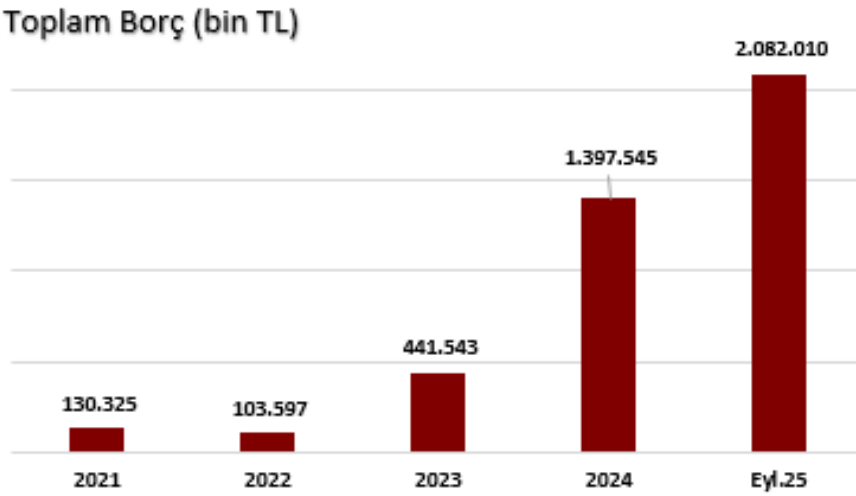
Aktif Toplamı (bin TL)



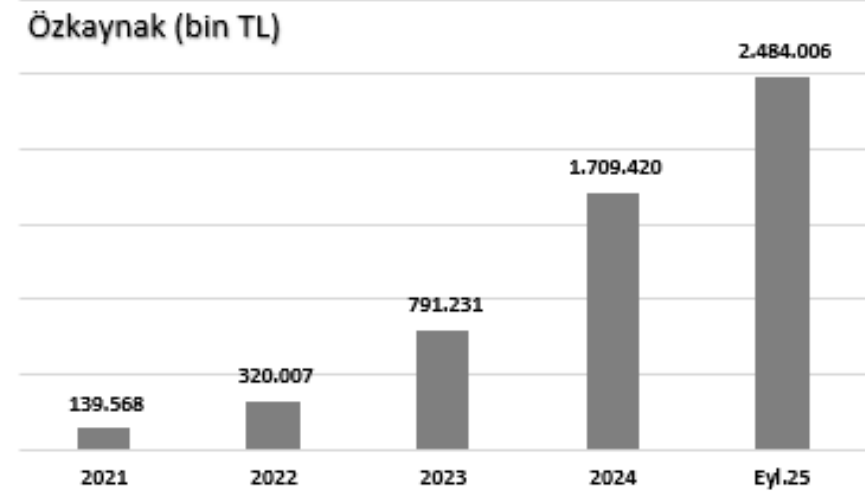
Net Kar (bin TL)



Toplam Borç (bin TL)

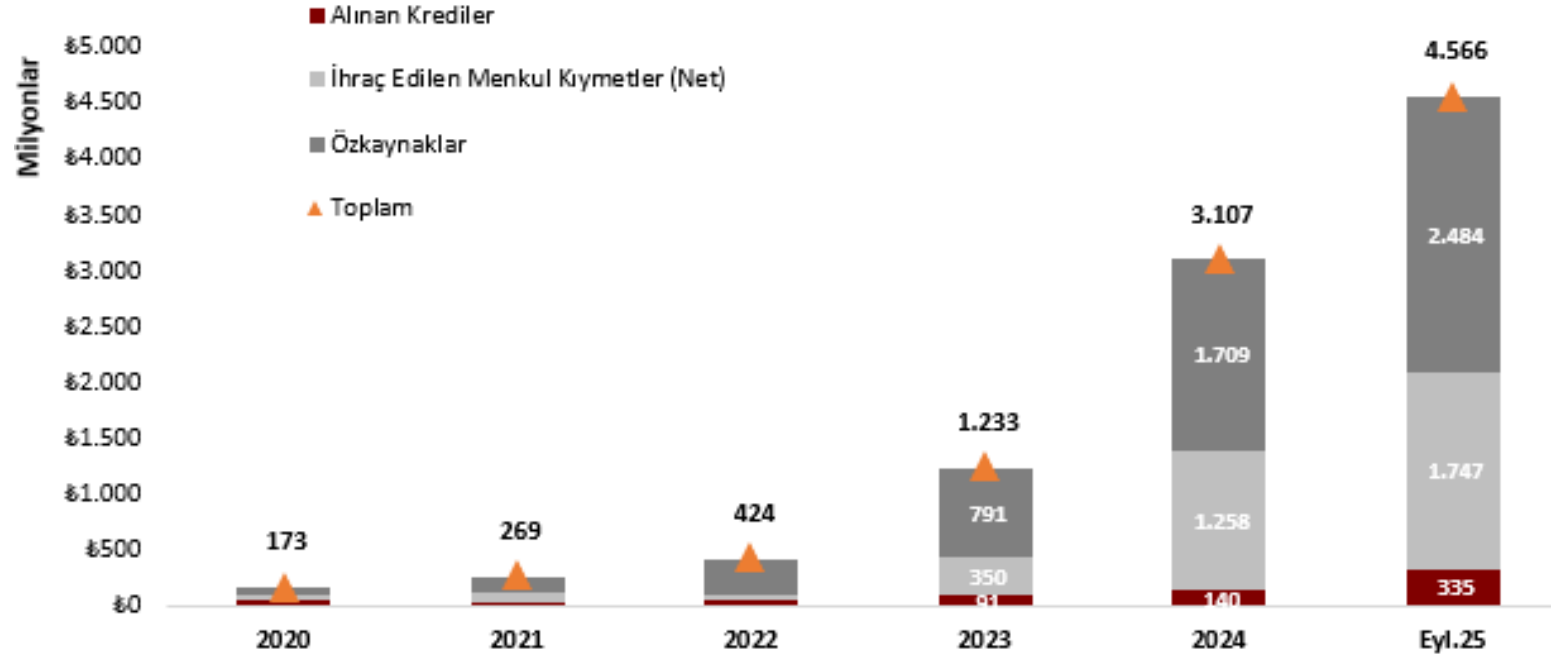


Özkaynak (bin TL)



# Kaynak Yapısı

İç&Dış Kaynak Trend -2025 Mart



- 2024 yılı TGA satışlarının arttığı ve bu doğrultuda yatırımlarımıza hız verdiğimiz bir yıl olarak tamamlandı.2025 yılı 3. çeyreği de verimli, karlı ve dengeli büyümeyi işaret eden göstergelerle tamamlanmıştır.
- 2025 3. çeyrek döneminde güçlü tahsilat sonuçlarımızın verdiği destek ve borçlanma aracı ihraçları ile yatırım yapmaya devam edilmiştir.
- Karlılık noktasında güçlü sonuçlar ile birlikte özkaynak yapımız her bilanço döneminde kuvvetlenerek büyümektedir.

## Müşteri Sayıları

| MÜŞTERİ SAYILARI    | Aktif          | İbra           | TOPLAM         |
|---------------------|----------------|----------------|----------------|
| Bireysel            | 192.397        | 122.614        | 315.011        |
| Kobi/Ticari         | 41.499         | 10.017         | 51.516         |
| <b>Toplam</b>       | <b>233.896</b> | <b>132.631</b> | <b>366.527</b> |
| DOSYA SAYILARI      | Aktif          | İbra           | TOPLAM         |
| Bireysel            | 405.490        | 227.406        | 632.896        |
| Kobi/Ticari         | 131.959        | 30.014         | 161.973        |
| <b>Genel Toplam</b> | <b>537.449</b> | <b>257.420</b> | <b>794.869</b> |

- Toplam borçlu adetinin %86'sı bireysel segment borçlulardan oluşmaktadır.
- Eylül 2025 itibarıyla toplam tahsilatın %84 'lük kısmı uzlaşma/sulh yöntemi ile sağlanmakta, kalan %16'lık kısım ise cebri icra/ hukuki süreçler ile sağlanmaktadır.
- Şirketin kuruluş tarihinden 2025 Eylül sonuna kadar toplam 122.614 adet bireysel, 10.017 adet ticari segment toplam 132.631 adet müşteri ile ibralaşma yapılmıştır.

Bu anlamıyla şirketimiz hatırı sayılır adette müşterinin finansal hayata dönüşü konusunda katalizör olma misyonu üstlenmiştir.

# İhraçlar

| ISIN Kodu     | İhraç Tutarı -TL     | İhraç Tarihi | İhraç Şekli         | Vade | Kupon Dönemi  | İtfa Tarihi |
|---------------|----------------------|--------------|---------------------|------|---------------|-------------|
| TRFSUVYE2517  | 100.000.000          | 4.10.2024    | Nitelikli Yatırımcı | 364  | Kupon Ödemeli | 3.10.2025   |
| TRFSUVYE2525  | 150.000.000          | 25.10.2024   | Nitelikli Yatırımcı | 364  | Kupon Ödemeli | 24.10.2025  |
| TRFSUVYK2519  | 200.000.000          | 6.11.2024    | Nitelikli Yatırımcı | 364  | Kupon Ödemeli | 5.11.2025   |
| TRFSUVYK2527  | 100.000.000          | 19.11.2024   | Nitelikli Yatırımcı | 364  | Kupon Ödemeli | 18.11.2025  |
| TRFSUVYA2511  | 160.000.000          | 10.12.2024   | Nitelikli Yatırımcı | 364  | Kupon Ödemeli | 9.12.2025   |
| TRFSUVY22618  | 100.000.000          | 6.02.2025    | Nitelikli Yatırımcı | 364  | Kupon Ödemeli | 5.02.2026   |
| TRFSUVY22626  | 125.000.000          | 21.02.2025   | Nitelikli Yatırımcı | 364  | Kupon Ödemeli | 20.02.2026  |
| TRFSUVY12619  | 125.000.000          | 12.03.2025   | Nitelikli Yatırımcı | 299  | Kupon Ödemeli | 5.01.2026   |
| TRFSUVY32617  | 130.000.000          | 12.03.2025   | Nitelikli Yatırımcı | 364  | Kupon Ödemeli | 11.03.2026  |
| TRFSUVY52615  | 240.000.000          | 23.05.2025   | Nitelikli Yatırımcı | 364  | Kupon Ödemeli | 22.05.2026  |
| TRFSUVY62614  | 86.000.000           | 2.06.2025    | Nitelikli Yatırımcı | 364  | Kupon Ödemeli | 1.06.2026   |
| TRFSUVY62622  | 150.000.000          | 2.06.2025    | Nitelikli Yatırımcı | 364  | Kupon Ödemeli | 1.06.2026   |
| <b>TOPLAM</b> | <b>1.666.000.000</b> |              |                     |      |               |             |

# Bilanço ve Gelir Tablosu Özeti

| Bilanço Özeti(000.₺)                 | 2016   | 2017    | 2018    | 2019    | 2020    | 2021    | 2022    | 2023      | 2024      | Eyl.25    | Trend |
|--------------------------------------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-----------|-----------|-----------|-------|
| Finansal Varlıklar                   | 1.247  | 1.538   | 7.947   | 3.255   | 11.642  | 53.948  | 78.603  | 312.191   | 953.762   | 1.854.752 |       |
| Krediler                             | 69.523 | 131.260 | 141.383 | 166.561 | 137.299 | 202.219 | 377.355 | 1.126.308 | 2.420.771 | 3.036.188 |       |
| Maddi Duran Varlıklar (Net)          | 694    | 2.081   | 2.327   | 9.948   | 8.908   | 9.067   | 44.738  | 56.975    | 168.860   | 161.573   |       |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)  | 203    | 326     | 560     | 1.099   | 1.189   | 1.099   | 991     | 1.292     | 1.952     | 12.487    |       |
| Satış Amaçlı Tutulan Maddi D.V (Net) | 0      | 927     | 733     | 704     | 1.446   | 1.506   | 1.083   | 636       | 2.136     | 1.700     |       |
| Diğer Aktifler                       | 30     | 672     | 2.062   | 3.804   | 23.274  | 32.144  | 8.903   | 42.628    | 73.342    | 50.713    |       |
| Aktif Toplamı                        | 71.697 | 136.804 | 155.012 | 185.371 | 183.758 | 299.983 | 511.673 | 1.540.030 | 3.620.823 | 5.117.413 |       |
| Alınan Krediler                      | 56.449 | 101.576 | 95.770  | 93.619  | 64.761  | 44.496  | 51.744  | 91.413    | 139.650   | 334.804   |       |
| İhraç Edilen Menkul Kıymetler (Net)  | 0      | 0       | 22.379  | 30.300  | 47.328  | 85.829  | 51.853  | 350.130   | 1.257.895 | 1.747.206 |       |
| Diğer Borçlar                        | 2.006  | 3.126   | 3.917   | 11.891  | 11.177  | 31.380  | 88.069  | 307.166   | 513.858   | 551.397   |       |
| Özkaynaklar                          | 13.242 | 32.102  | 32.946  | 49.561  | 60.492  | 138.278 | 320.007 | 791.321   | 1.709.420 | 2.484.006 |       |
| Pasif Toplamı                        | 71.697 | 136.804 | 155.012 | 185.371 | 183.758 | 299.983 | 511.673 | 1.540.030 | 3.620.823 | 5.117.413 |       |
| Gelir Tablosu Özeti (000.₺)          | 2016   | 2017    | 2018    | 2019    | 2020    | 2021    | 2022    | 2023      | 2024      | Eyl.25    |       |
| Faiz Geliri                          | 14.901 | 52.756  | 65.808  | 99.002  | 100.882 | 193.123 | 357.277 | 1.070.268 | 1.683.642 | 1.162.863 |       |
| Faaliyet B.Geliri                    | 8.965  | 35.003  | 25.674  | 65.158  | 77.933  | 138.493 | 299.518 | 884.011   | 951.785   | 1.155.737 |       |
| Net Kar                              | 2.983  | 11.878  | 5.154   | 22.685  | 12.453  | 87.869  | 188.139 | 497.321   | 542.748   | 810.772   |       |

## RATING BİLDİRİM FORMU

**Derecelendirme Kuruluşu** : JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş.  
**Derecelendirilen Kuruluş** : SÜMER VARLIK YÖNETİM ANONİM ŞİRKETİ  
**Adresi** : Finanskent Mah. Finans Cad. No: 4 İç Kapı No: 6 34760 Ümraniye / İstanbul - Türkiye  
**Telefon ve Faks No** : 0212 352 56 73 – 0216 629 20 97  
**Tarih** : 24/10/2025  
**Konu** : SPK Seri VIII, No 51 sayılı Esaslar Tebliğinin 26.maddesi

**SPK- Muhasebe Standartları Dairesi Başkanlığı'na**  
**Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. – Kamuyu Aydınlatma Platformu**

"SÜMER VARLIK YÖNETİM ANONİM ŞİRKETİ" JCR Eurasia tarafından değerlendirilmiştir.

- 2024 mali yılı ve 2025 mali yılının ilk yarısında önemli ölçüde artan TGA portföy yatırımları ve sağlıklı tahsilat performansı,
- 2024 mali yılında marjlarda kısmi gerilemeye rağmen, analiz edilen dönemde sürdürülebilir operasyonel kârlılık,
- Birikmiş kârlar ve halka arz kaynaklı hisse senedi ihraç primleri ile desteklenen güçlü özsermaye yapısı,
- Borçlanma araçları ağırlıklı, finansal esneklik sağlayan çeşitlendirilmiş finansman yapısı,
- Finansal piyasalar ve mevzuat dinamiklerine bağlı sektörel büyüme potansiyeli,
- Kurumsal yönetim ilkelerine uyum,
- Deneyimli ortaklık ve yönetim altyapısı ile kanıtlanmış performans geçmişi,
- Sektörde yoğun rekabet ortamı,
- Küresel çapta yumuşak inişe yönelik aksiyonlar önem kazanırken, küresel ticareti olumsuz etkileyebilecek kararların önemli bir belirsizlik yaratması

Esas itibarıyla yukarıdaki hususlar kapsamında "SÜMER VARLIK YÖNETİM ANONİM ŞİRKETİ" nin Uzun Vadeli Ulusal notu **AA-(tr)** seviyesinde teyit edilmiş olup diğer tüm notlar aşağıdaki şekilde oluşmuştur.

|                                                                |                        |
|----------------------------------------------------------------|------------------------|
| Uzun Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu:                    | : AA- (tr) / (Durağan) |
| Kısa Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu:                    | : J1+ (tr) / (Durağan) |
| Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı Para Kurum Kredi Rating Notu: | : BB (Durağan)         |
| Uzun Vadeli Uluslararası Yerel Para Kurum Kredi Rating Notu:   | : BB (Durağan)         |
| Uzun Vadeli Ulusal İhraç Notu:                                 | : AA- (tr) / (Durağan) |
| Kısa Vadeli Ulusal İhraç Notu:                                 | : J1+ (tr) / (Durağan) |

**NOT:** JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş. derecelendirmeleri, bir menkul kıymetin ve/veya ihraççının kredi itibarına ilişkin objektif ve bağımsız görüşler olup herhangi bir menkul kıymetin satın alınması, tutulması, satılması veya kredi verilmesi tavsiyesi olarak değerlendirilmemelidir. Derecelendirme raporları yayımlama tarihinden itibaren aksi belirtilmedikçe 1 yıl geçerlidir. Ara dönem gözden geçirmelerin geçerlilik tarihi, orijinal raporun geçerlilik tarihini aşamaz.

Saygılarımızla,  
**JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş.**

Sümer Varlık Yönetim A.Ş. Yatırımcı İlişkileri

[yatirimciiliskileri@sumervarlik.com.tr](mailto:yatirimciiliskileri@sumervarlik.com.tr)

Telefon :0212 272 25 21